



Recasi

Condono Edilizio

Condono Edilizio

È la soluzione informatica che consente la gestione completa di tutte le articolate pratiche relative al Condono Edilizio ai sensi delle L. n. 47/85, L. 724/94 e L. 326/03 (art. 32).

Il software permette di seguire tutte le fasi della procedura, gestendo i dati del richiedente, le informazioni sull'illecito edilizio e la sua descrizione e i dati catastali:

- l'ammontare dell'oblazione e gli importi delle tre rate
- l'anticipazione degli oneri concessori e gli importi delle tre rate (con le stesse scadenze delle rate dell'oblazione)
- l'indennizzo allo Stato per opere realizzate su aree demaniali
- il valore dell'area per l'acquisto del terreno demaniale
- gli interessi di mora di rateizzazione

Il software consente la visualizzazione e la stampa di tutta la modulistica relativa al condono incluso il rilascio del Permesso di Costruire (o Concessione Edilizia) anche in sanatoria. Il sistema informatico consente anche la digitalizzazione di tutti gli atti e costituisce pertanto un'importante strumento per una moderna organizzazione delle pratiche relative al condono edilizio, poiché rende più celere ed agevole l'accesso alle informazioni, tale da velocizzare i tempi di istruttoria e le decisioni da adottare per la corretta ed efficiente gestione delle stesse.

Il sistema consente infatti di creare, tramite il trattamento delle domande di condono edilizio collazionate in forma cartacea, un archivio informatico delle stesse.

L'archiviazione e conservazione dei documenti in forma digitale, viene considerata come fattore fondamentale per garantire nel tempo l'integrità, la provenienza, la reperibilità di ogni atto soggetto a trattamento.

Ogni pratica sarà così individuata da un codice di identificazione che ne facilita l'archiviazione e la ricerca. Tutte le informazioni possono essere visualizzate e stampate, anche parzialmente.

Caratteristiche e prestazioni

L'adozione di un applicativo specifico per le esigenze degli Uffici Tecnici che devono evadere le pratiche di condono consente di ottenere allo stesso tempo i seguenti vantaggi:

- **semplificare e velocizzare la gestione delle pratiche**
L'applicativo prevede ripetitività delle operazioni e procedure automatizzate per il calcolo, l'inserimento dei dati del richiedente, dei dati relativi all'illecito e dei dati catastali.
- **creare un archivio informatizzato completo di tutte le pratica**
Ogni pratica è individuata da un codice di identificazione che ne facilita l'archiviazione e la ricerca. Permette inoltre di archiviare elettronicamente tutti i documenti e gli allegati della pratica, creando un unico archivio digitale organizzato.
- **automatizzare la produzione di tutti i documenti necessari**
Tutte le informazioni possono essere visualizzate e stampate, anche parzialmente. Si possono stampare avvisi, lettere, ingiunzioni, concessioni/autorizzazioni in sanatoria, ecc.
- **controllare strategicamente le attività in essere**
Si possono effettuare ricerche semplici (per richiedente, per tipologia di abuso...) o anche strutturate, a supporto di ricerche statistiche complesse.